

ملتان ترقیاتی ادارہ ، ملتان

Ph:061-9200836 Fax:061-9200833



بیلک نوٹس / نظام عام

(کمرشل پلاٹس 352 عدد + رہائشی پلاٹس 06 عدد = کل پلاٹس 358 عدد)

ملتان ترقیاتی ادارہ ملتان لایسرامیہ کاروں کیلئے سہری موقیع، قاطرہ جناح ہاؤس نمبر 1- ایشیا رکن عالم کالونی، نیشنل شاہ کالونی، ماڈل ہاؤس ملتان میں آئیڈیل لوکیشن پر واقع کمرشل اور رہائشی پلاٹس کا شاندار نظام عام

صبح 11 بجے

وقت نیلامی

15 دسمبر 2023

تاریخ نیلام

رضائل نزدیکی چوک ملتان

مقام نیلامی

1- قاطرہ جناح ہاؤس نمبر 1- کمرشل پلاٹس (محلہ شہری) (کل پلاٹس 128)

نمبر شمار	پلاٹ نمبر	پلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (فی مربع گز محفوظ قیمت)	زرمناخت (10% محفوظ قیمت)
1	24±11.9±01	A	23	55	17,00,000/- روپے	312,000/- روپے
2	17.01	B	02	60	17,00,000/- روپے	3,40,000/- روپے
3	55±40.38±18.16±02	B	52	49	17,00,000/- روپے	2,78,000/- روپے
4	14±01	C	14	50	17,00,000/- روپے	2,83,500/- روپے
5	37±01	D	37	50	17,00,000/- روپے	2,83,500/- روپے

2- قاطرہ جناح ہاؤس نمبر 1- کمرشل پلاٹس (مین مارکیٹ، راولڈ ہاؤس) (کل پلاٹس 24)

نمبر شمار	پلاٹ نمبر	پلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (فی مربع گز محفوظ قیمت)	زرمناخت (10% محفوظ قیمت)
1	145±136	F	10	50	37,00,000/- روپے	6,17,000/- روپے
2	122, 125, 151, 152	F	04	85	37,00,000/- روپے	10,50,000/- روپے
3	12, 124	F	02	70	37,00,000/- روپے	8,65,000/- روپے
4	126, 146, 148, 149, 150	F	05	101	37,00,000/- روپے	12,50,000/- روپے
5	127, 128	F	02	137	37,00,000/- روپے	16,90,000/- روپے
6	147	F	01	158	37,00,000/- روپے	19,50,000/- روپے

3- شاہ رکن عالم کالونی ملتان (محلہ شاپ) (کل پلاٹس 06)

نمبر شمار	پلاٹ نمبر	پلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (فی مربع گز محفوظ قیمت)	زرمناخت (10% محفوظ قیمت)
1	05±02	J	04	29	31,00,000/- روپے	3,00,000/- روپے
2	04, 05	K	02	15	31,00,000/- روپے	1,55,000/- روپے

4- شاہ رکن عالم کالونی ملتان (محلہ شاپ از روڈی پارک K پلاک) (کل پلاٹس 52)

نمبر شمار	پلاٹ نمبر	پلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (فی مربع گز محفوظ قیمت)	زرمناخت (10% محفوظ قیمت)
1	52±1	K	52	88.88	31,00,000/- روپے	9,20,000/- روپے

5- نیشنل شاہ کالونی (کمرشل پلاٹس) (کل پلاٹس 95)

نمبر شمار	پلاٹ نمبر	پلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (فی مربع گز محفوظ قیمت)	زرمناخت (10% محفوظ قیمت)
1	,111, 105, 77±60	A	20	50	35,00,000/- روپے	5,85,000/- روپے
2	,104±101	A	04	69	35,00,000/- روپے	8,05,000/- روپے
3	110±109	A	05	36	35,00,000/- روپے	4,20,000/- روپے
4	,62.56, 46.35, 32.15	B	06	196	30,00,000/- روپے	19,60,000/- روپے
5	,30.71±64, 54±47, 29.20.19	B	20	133	30,00,000/- روپے	13,30,000/- روپے
6	44,43.28	B	03	108	30,00,000/- روپے	10,80,000/- روپے
7	16,31.55	B	03	180	30,00,000/- روپے	18,00,000/- روپے
8	63, 45, 83,42, 36, 34, 33 91±88	B	11	155	30,00,000/- روپے	15,50,000/- روپے
9	142, 143, 143/A, 38, 109	B	05	30	30,00,000/- روپے	3,00,000/- روپے
10	7±72	B	06	115	30,00,000/- روپے	11,50,000/- روپے
11	80±78.37	B	04	97	30,00,000/- روپے	9,70,000/- روپے
12	08±01	D	08	50	27,50,000/- روپے	4,60,000/- روپے

6۔ ملتان ماڈل ٹاؤن ملتان (میں کرشل مارکیٹ) (کل پلاٹس 37)

نمبر شمار	پلاٹ نمبر	بلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (نی سرل محفوظ قیمت)	زرمانت (10% محفوظ قیمت)
1	123,125,127, 128	B	04	150	1,04,50,000/-	52,25,000/- روپے
2	139±131	B	09	41	88,00,000/- روپے	12,03,000/- روپے
3	118/A, 117±110	B	09	58	93,50,000/- روپے	18,08,000/- روپے
4	189	B	01	43	1,04,50,000/-	14,98,000/- روپے
5	195±190	B	06	38	99,00,000/- روپے	12,54,000/- روپے
6	206,204±198	B	08	38	99,00,000/- روپے	12,54,000/- روپے

7۔ ملتان ماڈل ٹاؤن ملتان (محلہ شاپ) (کل پلاٹس 10)

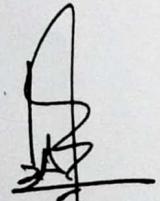
نمبر شمار	پلاٹ نمبر	بلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (نی سرل محفوظ قیمت)	زرمانت (10% محفوظ قیمت) نی پلاٹ
1	10±1	C	10	50	50,00,000/- روپے	8,35,000/- روپے

8۔ شاہ روکن عالم کالونی ملتان (رہائشی پلاٹ) (کل پلاٹس 06)

نمبر شمار	پلاٹ نمبر	بلاک	تعداد پلاٹس	رقبہ (مربع گز تقریباً ہر ایک)	ابتدائی بولی (نی سرل محفوظ قیمت)	زرمانت (10% محفوظ قیمت)
1	454, 455, 452, 451	K	04	450	15,50,000/- روپے	23,25,000/- روپے
2	477	K	01	315	15,50,000/- روپے	18,20,000/- روپے
3	849	K	01	280	15,50,000/- روپے	14,50,000/- روپے

8۔ شرائط نیلامی پرائے کرشل ارہائشی پلاٹس

- 1۔ بولی میں حصہ لینے والے خواہش مند حضرات کو ہر پلاٹ کے لئے الگ سے کل قیمت پلاٹ کا 10% جو کہ ہر پلاٹ کے سامنے درج ہے رقم بطور زرمانت بصورت ڈیمانڈ ڈرافٹ اپے آرڈر بکن ڈائریکٹراسٹیٹ ولینڈ مینجمنٹ ایم ڈی اے ملتان محکمہ ہذا میں بولی شروع ہونے سے پہلے جمع کروانا ہوگا۔ جو کہ بولی دہندگان ماسوائے کامیاب بولی دہندہ کو قابل واپسی ہوگی۔
- 2۔ بولی دہندگان کو اصل شناختی کارڈ بمعہ تین عدد شناختی کارڈ کی نقول ہمراہ لانا ہوگی۔
- 3۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی ختم ہونے کے بعد موقع پر یا اندر سات (07) یوم پلاٹ کی کل قیمت کا 1/3 حصہ جمع کرانا ہوگا۔ بصورت دیگر جمع شدہ زرمانت جن ایم ڈی اے سے ضبط کر لی جائے گی۔
- 4۔ کامیاب بولی دہندہ کو باقی ماندہ 2/3 رقم مجاز اتھارٹی کی منظوری کے تین (30) دن کے اندر جمع کروانا ہوگی۔
- 5۔ پلاٹ "جہاں ہے جیسے ہے" کی بنیاد پر نیلام کئے جائیں گے۔ مجاز اتھارٹی کوئی وجہ بتائے بغیر کسی بھی بولی کو مسترد کر سکتی ہے۔
- 6۔ بولی کی منظوری یا منظوری کے سلسلے میں مجاز اتھارٹی کا فیصلہ حتمی ہوگا۔
- 7۔ خواہش مند حضرات اپنی جانب سے بولی میں حصہ لینے کیلئے کسی دوسرے شخص کو مختار عام مقرر کر سکتے ہیں تاہم کسی کمپنی فرم یا گروپ کی طرف سے بولی میں حصہ لینے والے افراد کو کمپنی فرم یا گروپ کا جاری کردہ اتھارٹی لیسٹریا پورڈ کی قرارداد موقع پر جمع کرانا ہوگی۔
- 8۔ کامیاب بولی دہندگان ان تمام شرائط کو تسلیم کرنے کے پابند ہوں گے۔
- 9۔ گورنمنٹ کی پالیسی کے مطابق خرید کنندگان / کامیاب بولی دہندگان کو ایڈوائس آف ٹیکس اور دیگر ٹیکسز بھی ادا کرنا ہوں گے۔
- 10۔ کامیاب بولی دہندگان ان تمام شرائط کو تسلیم کرنے کے پابند ہوں گے۔
- 11۔ نیلامی کمپنی کو یہ اختیار حاصل ہوگا کہ وہ تعداد پلاٹس کم یا زیادہ کر سکتی ہے۔
- 12۔ تاہم انہی آفات / صورتحال میں مقام نیلامی یا تاریخ نیلامی تبدیل کی جاسکتی ہے۔
- 13۔ مزید معلومات کیلئے ان نمبرز پر رابطہ کریں 0304-8725624 (ایوبکریٹل) 0321-6310560 (کوئین ماہتاب بخاری)


 ڈائریکٹراسٹیٹ ولینڈ مینجمنٹ
 ملتان ترقیاتی ادارہ، ملتان